

**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**  
**ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**И ЗАЩИТЕ ПРАВ ИНВЕСТОРОВ**

Принят  
[Постановлением](#)  
Новгородской областной Думы  
от 23.03.2016 N 1795-5 ОД

**Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий областной закон направлен на развитие инвестиционной деятельности на территории Новгородской области, создание режима наибольшего благоприятствования для инвесторов, обеспечение защиты прав инвесторов, устанавливает формы стимулирования инвестиционной деятельности.

Статья 1. Понятия, используемые в настоящем областном законе

Инвестиционный проект, реализуемый на территории Новгородской области, - проект, предусматривающий осуществление затрат на создание, увеличение размеров, а также приобретение внеоборотных активов длительного пользования (свыше одного года), не предназначенных для продажи, с целью получения прибыли (дохода) и достижения положительного социального эффекта (далее - инвестиционные проекты).

Инвестиционные проекты могут осуществляться в форме нового строительства, реконструкции и технического перевооружения действующих организаций, приобретения зданий, сооружений, оборудования, транспортных средств и других отдельных объектов (или их частей) основных средств, приобретения земельных участков и объектов природопользования, приобретения и создания активов нематериального характера.

Стратегический инвестиционный проект Новгородской области - инвестиционный проект, реализуемый на территории Новгородской области, предусматривающий осуществление капитальных вложений в сумме более 15 миллиардов рублей (далее - стратегический инвестиционный проект).

Приоритетный инвестиционный проект Новгородской области - инвестиционный проект, реализуемый на территории Новгородской области, предусматривающий осуществление капитальных вложений в сумме более 5 миллиардов рублей (далее - приоритетный инвестиционный проект).

Расчетный срок окупаемости - срок окупаемости, рассчитанный на основании данных бизнес-плана инвестиционного проекта, представленного на рассмотрение в Правительство Новгородской области.

Фактический срок окупаемости - срок окупаемости, рассчитанный на основании фактических показателей хозяйственной деятельности инвестора, осуществляющего инвестиционный проект.

Срок реализации инвестиционного проекта - срок со дня начала осуществления капитальных вложений по инвестиционному проекту до дня ввода в эксплуатацию объекта инвестиционной деятельности.

Иные термины и определения используются в настоящем областном законе в соответствии с

Федеральным [законом](#) от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", [Законом](#) РСФСР от 26 июня 1991 года N 1488-1 "Об инвестиционной деятельности в РСФСР".

## **Глава II. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **Статья 2. Права инвесторов**

1. Все инвесторы имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим областным законом.

2. Инвестор самостоятельно определяет объемы, направления, формы, объекты инвестиционной деятельности и по своему усмотрению привлекает на договорной основе физических и юридических лиц, необходимых ему для реализации инвестиционного проекта.

3. Инвестор вправе получать консультации органов исполнительной власти Новгородской области по вопросам применения законодательства Российской Федерации и законодательства Новгородской области в части регулирования инвестиционной деятельности.

4. Инвестор вправе владеть, пользоваться и распоряжаться объектами и результатами инвестиционной деятельности.

5. Инвестор самостоятельно использует прибыль, полученную от реализации инвестиционного проекта.

6. Инвестор осуществляет иные права, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

## **Глава III. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **Статья 3. Правовое регулирование инвестиционной деятельности**

Правовое регулирование инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также областным законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Новгородской области.

### **Статья 4. Формы стимулирования инвестиционной деятельности**

1. Стимулирование инвестиционной деятельности в Новгородской области осуществляется в следующих формах:

1) предоставление инвесторам льгот по налогам, право предоставления льгот по которым принадлежит субъектам Российской Федерации;

2) предоставление инвесторам инвестиционного налогового кредита;

3) предоставление инвесторам бюджетных инвестиций;

4) заключение специального инвестиционного контракта;

5) поддержка ходатайств и обращений инвесторов в федеральные органы исполнительной власти, кредитные организации о применении в отношении инвесторов режима наибольшего благоприятствования;

6) информационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемая органами государственной власти Новгородской области и органами местного самоуправления Новгородской области в пределах их полномочий;

7) предоставление государственных гарантий в соответствии с областным

законодательством;

8) сопровождение инвестиционных проектов.

2. Органы исполнительной власти Новгородской области вправе применять иные формы стимулирования инвестиционной деятельности, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

#### Глава IV. ЛЬГОТНОЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

Статья 5. Условия льготного налогообложения при осуществлении инвестиционной деятельности

1. Льготы по налогу на прибыль организаций, налогу на имущество организаций, транспортному налогу, предусмотренные соответствующими областными законами (далее - налоговые льготы), предоставляются инвесторам, реализующим на территории Новгородской области инвестиционные проекты, одобренные Правительством Новгородской области, за исключением проектов:

1) расчетный срок окупаемости которых менее одного года;

2) реализуемых за счет привлеченных на безвозмездной основе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных фондов, кроме проектов организаций оборонно-промышленного комплекса - головных исполнителей (соисполнителей) государственного оборонного заказа, участвующих в реализации государственных программ Российской Федерации;

3) реализуемых в следующих отраслях народного хозяйства: оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования ([раздел G ОК 029-2001](#)), общественное питание ([подклассы 55.3, 55.4, 55.5 класса 55 раздела H ОК 029-2001](#)), финансовая деятельность ([раздел J ОК 029-2001](#)), операции с недвижимым имуществом ([класс 70 раздела K ОК 029-2001](#)), аренда машин и оборудования без оператора;

прокат бытовых изделий и предметов личного пользования ([класс 71 раздела K ОК 029-2001](#)), предоставление прочих видов услуг ([класс 74 раздела K ОК 029-2001](#)).

2. Налоговые льготы предоставляются на следующие сроки:

1) в отношении стратегических инвестиционных проектов - на срок 7 лет, начиная с начала налоговых периодов, соответственно, по налогу на прибыль организации, налогу на имущество организации и транспортному налогу, следующих за налоговым периодом, в котором принято решение об одобрении стратегического инвестиционного проекта в соответствии со [статьей 6](#) настоящего областного закона;

2) в отношении приоритетных инвестиционных проектов - на срок 5 лет, начиная с начала налоговых периодов, соответственно, по налогу на прибыль организации, налогу на имущество организации и транспортному налогу, следующих за налоговым периодом, в котором принято решение об одобрении приоритетного инвестиционного проекта в соответствии со [статьей 6](#) настоящего областного закона;

3) в отношении прочих инвестиционных проектов - на срок 3 года, начиная с начала налоговых периодов, соответственно, по налогу на прибыль организации, налогу на имущество организации и транспортному налогу, следующих за налоговым периодом, в котором принято решение об одобрении инвестиционного проекта в соответствии со [статьей 6](#) настоящего областного закона.

Инвестор вправе воспользоваться налоговыми льготами в целом по организации, если доля выручки от реализации продукции в рамках инвестиционного проекта за налоговый период составит не менее 65 % в общем объеме выручки организации.

Если доля выручки от реализации продукции в рамках инвестиционного проекта за налоговый период составит менее 65 % в общем объеме выручки, инвестор имеет право на

льготы в части налогов, приходящихся на инвестиционный проект.

3. Основанием для предоставления налоговых льгот являются:

1) в отношении стратегического инвестиционного проекта:

а) правовой акт Правительства Новгородской области об одобрении стратегического инвестиционного проекта;

б) расчеты сумм налогов, на которые предоставляется налоговая льгота, представляемые в налоговые органы по месту регистрации организации в сроки, установленные законодательством Российской Федерации для соответствующих налоговых деклараций (расчетов авансовых платежей) с заявленными льготами;

2) в отношении приоритетного инвестиционного проекта:

а) правовой акт Правительства Новгородской области об одобрении приоритетного инвестиционного проекта;

б) расчеты сумм налогов, на которые предоставляется налоговая льгота, представляемые в налоговые органы по месту регистрации организации в сроки, установленные законодательством Российской Федерации для соответствующих налоговых деклараций (расчетов авансовых платежей) с заявленными льготами;

3) в отношении прочих инвестиционных проектов:

а) правовой акт Правительства Новгородской области об одобрении инвестиционного проекта;

б) расчеты сумм налогов, на которые предоставляется налоговая льгота, представляемые в налоговые органы по месту регистрации организации в сроки, установленные законодательством Российской Федерации для соответствующих налоговых деклараций (расчетов авансовых платежей) с заявленными льготами.

4. Соответствие расчетов даты окончания периода полной окупаемости вложенных средств, представляемых инвестором, и определения инвестором даты окончания фактического периода окупаемости, так же как и наличие у инвестора учета доходов и расходов по всем инвестиционным проектам, в соответствии с требованиями настоящего областного закона, ежегодно подтверждается независимым аудитором, избираемым инвестором. Оплата услуг независимого аудитора производится инвестором исключительно за свой счет.

Расчет фактического срока окупаемости инвестиционного проекта, копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за окончанный налоговый период с отметкой налогового органа о принятии, заключение независимого аудитора о достоверности представляемой отчетности и расчета, представляются инвестором в Правительство Новгородской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Новгородской области ежегодно, не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Сумма налога, на который предоставляется налоговая льгота, определяется инвестором самостоятельно на основании данных налогового и (или) бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Российской Федерации. В сроки, установленные законодательством Российской Федерации для представления налоговых деклараций (расчетов авансовых платежей) за соответствующие отчетные (налоговые) периоды, инвестор обязан представить в налоговый орган по месту регистрации обоснованный расчет сумм налогов, подлежащих льготированию.

5. Ежегодно, не позднее 90 дней после окончания налогового периода, инвестор, реализующий стратегический инвестиционный проект или приоритетный инвестиционный проект, представляет в Правительство Новгородской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Новгородской области отчетность о капитальных вложениях, произведенных в налоговом периоде, представляемую в органы государственной статистики с отметкой о ее принятии, сведения о суммах уплаченных налогов и полученных льгот по налогам, зачисляемым в областной бюджет за налоговый период, сведения о среднесписочной численности работающих в организации, размере средней заработной платы работников организации в течение налогового периода.

6. Инвестор утрачивает право на налоговые льготы:

1) при образовании недоимки свыше шести месяцев по налоговым платежам и сборам хотя бы в один из бюджетов и государственные внебюджетные фонды с первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором срок возникновения недоимки превысил шесть месяцев;

2) если фактический объем капитальных вложений по окончании срока реализации инвестиционного проекта составит менее 70 % от объема, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта, одобренного Правительством Новгородской области;

3) при непредставлении инвестором в Правительство Новгородской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Новгородской области отчетности в сроки, установленные настоящим областным законом;

4) при образовании просроченной задолженности по оплате природного газа с первого числа месяца, следующего за кварталом, в котором срок возникновения просроченной задолженности превысил три месяца.

Сумма налогов, не поступивших в областной бюджет в связи с предоставлением налоговых льгот, подлежит внесению в областной бюджет в полном объеме за период с начала предоставления налоговых льгот в течение шести месяцев со дня прекращения права пользования налоговыми льготами.

Инвестор, реализующий стратегический инвестиционный проект и (или) приоритетный инвестиционный проект, утрачивает право на применение налоговых льгот в течение срока, предусмотренного [пунктами 1 и 2 части 2](#) настоящей статьи, в случае если фактический объем капитальных вложений по окончании срока реализации такого проекта составит менее значений, установленных [статьей 1](#) настоящего областного закона. В таком случае инвестор имеет право на применение налоговых льгот в пределах сроков, предусмотренных [пунктом 3 части 2](#) настоящей статьи, при условии предоставления всех требуемых в соответствии с настоящим областным законом расчетов и документов за все налоговые периоды, начиная с даты одобрения Правительством Новгородской области стратегического инвестиционного проекта и (или) приоритетного инвестиционного проекта, в срок не позднее 90 дней с момента окончания срока реализации инвестиционного проекта.

#### Статья 6. Порядок рассмотрения инвестиционных проектов

1. Инвестор, претендующий на одобрение инвестиционного проекта Правительством Новгородской области с целью предоставления налоговых льгот, в соответствии с настоящим областным законом представляет в Правительство Новгородской области в двух экземплярах следующие документы:

1) [заявление](#) на одобрение инвестиционного проекта Правительством Новгородской области с целью предоставления налоговых льгот согласно приложению 1 к настоящему областному закону (далее - заявление);

2) утвержденный инвестором бизнес-план инвестиционного проекта, демонстрирующий рентабельность проекта, бюджетный и социальный эффект для экономики области, прошедший независимую экспертизу, подтверждающую указанные параметры. Эксперт, проводящий экспертизу, выбирается инвестором;

3) [расчет](#) срока окупаемости инвестиционного проекта с учетом налоговых льгот и без учета налоговых льгот в соответствии с требованиями настоящего областного закона согласно приложению 2 к настоящему областному закону;

4) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный год, включающей бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и приложения к ним, представленные в налоговые органы, с отметкой об их принятии и данные бухгалтерского баланса за текущий отчетный период;

5) распорядительный документ о налоговой и бухгалтерской учетной политике инвестора на соответствующие годы;

6) документы, подтверждающие финансирование инвестиционного проекта;

7) разрешение на строительство в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для реализации проекта необходимо получить указанное разрешение на строительство;

8) справки об отсутствии задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации и государственными внебюджетными фондами, выданные налоговыми органами и органами, осуществляющими контроль за уплатой страховых взносов, не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления.

2. Документы, указанные в части 1 настоящей статьи, используются в целях принятия решения об одобрении инвестиционного проекта и не отменяют проведение экологической или иной экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

В случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для реализации проекта необходимо получить разрешение на строительство, то информация о сроках и затратах на строительство, используемая для подготовки бизнес-плана, должна соответствовать нормативным срокам и затратам, установленным проектной документацией.

3. Инвестор, претендующий на одобрение инвестиционного проекта Правительством Новгородской области с целью предоставления налоговых льгот, должен соответствовать следующим требованиям:

1) не находиться в процессе реорганизации или ликвидации;

2) в отношении его не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) на его имущество не наложен арест или не обращено взыскание;

4) не являться участником консолидированной группы налогоплательщиков.

Инвесторы декларируют в заявлении соответствие требованиям, предусмотренным настоящей частью.

4. Документы, указанные в части 1 настоящей статьи, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления в Правительство Новгородской области, направляются на рассмотрение в орган исполнительной власти Новгородской области, реализующий полномочия по проведению единой финансовой и бюджетной политики на территории области.

5. Основаниями отказа в рассмотрении документов являются:

1) непредставление в полном объеме документов, предусмотренных частью 1 настоящей статьи;

2) наличие приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений, а также повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать содержание документов.

6. В случае выявления оснований для отказа в рассмотрении документов, установленных частью 5 настоящей статьи, орган исполнительной власти Новгородской области, реализующий полномочия по проведению единой финансовой и бюджетной политики на территории области, в срок не позднее 42 рабочих дней со дня поступления документов в Правительство Новгородской области выносит мотивированное решение об отказе в рассмотрении документов, которое направляется в адрес инвестора в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

7. Повторное представление документов для одобрения инвестиционного проекта Правительством Новгородской области с целью предоставления налоговых льгот допускается после устранения причин, явившихся основанием для отказа в рассмотрении документов органом исполнительной власти Новгородской области, реализующим полномочия по проведению единой финансовой и бюджетной политики на территории области, и рассматривается в том же порядке, что и первичное.

8. В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении документов, установленных [частью 5](#) настоящей статьи, орган исполнительной власти Новгородской области, реализующий полномочия по проведению единой финансовой и бюджетной политики на территории области, направляет документы, указанные в [части 1](#) настоящей статьи, на рассмотрение в орган исполнительной власти Новгородской области, реализующий полномочия в сфере инвестиционной деятельности, а также в органы исполнительной власти Новгородской области, реализующие полномочия в иных сферах деятельности, в которых реализуется инвестиционный проект. Заключение органов исполнительной власти Новгородской области, реализующих полномочия в сфере инвестиционной деятельности, а также в иных сферах деятельности, в которых реализуется инвестиционный проект, подготовленные в рамках полномочий указанных органов по результатам анализа представленных документов, направляются в срок не позднее 21 рабочего дня с даты получения документов, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, в орган исполнительной власти Новгородской области, реализующий полномочия по проведению единой финансовой и бюджетной политики на территории области.

9. Решение об одобрении (решение об отказе в одобрении) инвестиционного проекта принимается Правительством Новгородской области в течение трех месяцев со дня представления в Правительство Новгородской области документов, соответствующих требованиям настоящего областного закона, на основании заключений органов исполнительной власти Новгородской области, реализующих полномочия по проведению единой финансовой и бюджетной политики на территории области, в сфере инвестиционной деятельности, а также в иных сферах деятельности, в которых реализуется инвестиционный проект, подготовленных в рамках полномочий указанных органов по результатам анализа представленных документов.

Решение об одобрении инвестиционного проекта принимается при наличии полного пакета документов, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, при соответствии инвестора требованиям, предусмотренным [частью 3](#) настоящей статьи, а также при соответствии инвестиционного проекта требованиям, предусмотренным [частью 1 статьи 5](#) настоящего областного закона.

Решение об отказе в одобрении инвестиционного проекта принимается при наличии одного из следующих оснований:

- 1) отсутствие полного пакета документов, указанных в [части 1](#) настоящей статьи;
- 2) несоответствие инвестора требованиям, предусмотренным [частью 3](#) настоящей статьи;
- 3) несоответствие инвестиционного проекта требованиям, предусмотренным [частью 1 статьи 5](#) настоящего областного закона.

10. Решение об одобрении (решение об отказе в одобрении) инвестиционного проекта Правительством Новгородской области оформляется правовым актом Правительства Новгородской области.

В случае одобрения инвестиционного проекта, бизнес-планом которого предусмотрено осуществление капитальных вложений в сумме более 15 миллиардов рублей, правовым актом Правительства Новгородской области оформляется решение об одобрении стратегического инвестиционного проекта.

В случае одобрения инвестиционного проекта, бизнес-планом которого предусмотрено осуществление капитальных вложений в сумме более 5 миллиардов рублей, правовым актом Правительства Новгородской области оформляется решение об одобрении приоритетного инвестиционного проекта.

11. Решение об отказе в одобрении инвестиционного проекта может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Срок окупаемости инвестиционного проекта и порядок предоставления налоговых льгот

1. Для инвесторов, осуществляющих реализацию одного инвестиционного проекта, период окупаемости должен определяться для этого проекта независимо от результатов деятельности инвестора в целом. При этом налоговые льготы инвестору предоставляются по налогам в части, приходящейся только на данный проект. С этой целью в случае одобрения инвестиционного проекта Правительством Новгородской области инвестор обязан вести отдельный учет доходов и расходов по данному инвестиционному проекту, который позволяет определить доходы и расходы, относящиеся к данному инвестиционному проекту. Порядок ведения отдельного учета доходов и расходов определяется учетной политикой инвестора для целей налогообложения.

При определении прибыли от осуществления инвестиционного проекта в составе расходов учитываются затраты в соответствии с [главой 25](#) Налогового кодекса Российской Федерации. Общепроизводственные и общехозяйственные расходы (содержание дирекции, охраны организации, содержание зданий и их текущий ремонт, командировочные расходы, расходы на оплату труда и т.д.) распределяются в соответствии с учетной политикой инвестора, при этом используемая методология налогового учета не должна приводить к необоснованному учету в расчетах общехозяйственных и иных накладных затрат, не относящихся к инвестиционному проекту. Данное положение не применяется в случаях, когда вся деятельность инвестора направлена на осуществление одного инвестиционного проекта.

В целях применения настоящего областного закона деятельность инвестора считается направленной на осуществление одного инвестиционного проекта, если инвестор осуществляет один одобренный Правительством Новгородской области инвестиционный проект и выручка, полученная от реализации продукции (работ, услуг), производство (выполнение, оказание) которых оговорено в документации по данному инвестиционному проекту, составляет не менее чем 65 % общей выручки инвестора. В этом случае льготы предоставляются по налогам, начисленным инвестору в целом по организации.

В случае если в любом из налоговых периодов по расчету фактического срока окупаемости проекта доля выручки от реализации произведенной продукции (выполненных работ, оказанных услуг), предусмотренной инвестиционным проектом, будет менее чем 65 % от общей выручки инвестора, период окупаемости проекта и предоставление налоговых льгот рассчитываются в части, приходящейся на данный инвестиционный проект.

2. Для инвесторов, осуществляющих реализацию одного или нескольких инвестиционных проектов, срок окупаемости должен определяться отдельно для каждого инвестиционного проекта. При этом льготы инвестору предоставляются по налогам в части, приходящейся на каждый отдельный инвестиционный проект. С этой целью инвесторы обязаны вести отдельный учет доходов и расходов, относящихся к инвестиционным проектам. Порядок ведения отдельного учета доходов и расходов для целей расчета налоговых льгот и срока окупаемости определяется [статьей 8](#) настоящего областного закона.

3. [Расчет](#) движения денежных средств согласно приложению 3 к настоящему областному закону, [калькуляция](#) статей расходов и доходов согласно приложению 4 к настоящему областному закону представляются инвестором в Правительство Новгородской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Новгородской области ежегодно, не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

#### Статья 8. Раздельный учет доходов и расходов по инвестиционным проектам

Инвесторы, которые обязаны вести раздельный учет доходов и расходов по инвестиционным проектам, ведут его с учетом следующих требований:

1) инвестор обязан обеспечить раздельный учет доходов и расходов по каждому инвестиционному проекту;

2) порядок ведения отдельного учета доходов и расходов для целей расчета срока окупаемости и для целей расчета налогооблагаемой прибыли определяется учетной политикой инвестора.

Для инвестиционных проектов, предусматривающих организацию выпуска продукции, которая не является товарной и предусмотрена для внутреннего потребления инвестора, расчет срока окупаемости проекта и предоставления налоговых льгот производится исходя из рыночной цены на аналогичную продукцию, сложившейся в Новгородской области, в случае ее отсутствия - в других субъектах Российской Федерации.

Для целей расчета налога на прибыль организации доходы и расходы, учтенные отдельно, принимаются согласно правилам, установленным [главой 25](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

## **Глава V. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА, ГАРАНТИИ ПРАВ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗАЩИТА ПРАВ ИНВЕСТОРОВ**

### **Статья 9. Государственная поддержка**

В целях экономического и социального развития, становления рыночной инфраструктуры на территориях Батецкого, Волотовского, Марёвского, Парфинского и Поддорского муниципальных районов коммерческим организациям, зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территориях этих муниципальных районов, оказывается государственная поддержка в соответствии с областными законами от 30.09.2008 [N 384-ОЗ](#) "О налоге на имущество организаций" и от 21.12.2009 [N 654-ОЗ](#) "О государственной поддержке коммерческих организаций на территориях Батецкого, Волотовского, Марёвского, Парфинского и Поддорского районов и наделении органов местного самоуправления Новгородской области отдельными государственными полномочиями по оказанию государственной поддержки коммерческим организациям".

### **Статья 10. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита прав инвесторов**

На территории Новгородской области гарантируется неухудшение зафиксированных на дату начала осуществления инвестиционного проекта условий деятельности инвесторов, определенных областными нормативными правовыми актами, за исключением случаев приведения таких актов в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Инвестиции в Новгородской области не подлежат принудительному изъятию, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **Глава VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **Статья 11. Признание утратившими силу областных законов**

Признать утратившими силу областные законы:

- 1) от 11.06.98 [N 29-ОЗ](#) "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 23.06.98);
- 2) от 30.09.98 [N 41-ОЗ](#) "О внесении дополнения в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 07.10.98);
- 3) от 12.07.99 [N 75-ОЗ](#) "О внесении дополнений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 20.07.99);
- 4) от 13.01.2000 [N 104-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 18.01.2000);
- 5) от 17.02.2000 [N 109-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 07.03.2000);
- 6) от 15.05.2000 [N 129-ОЗ](#) "О внесении изменения и дополнения в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 23.05.2000);
- 7) от 07.12.2000 [N 154-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной

деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 19.12.2000);

8) от 07.02.2001 [N 168-ОЗ](#) "О внесении изменений и дополнений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 14.02.2001);

9) от 23.11.2001 [N 2-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 27.11.2001);

10) от 27.12.2001 [N 15-ОЗ](#) "О внесении изменения в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" ("Собрание нормативных правовых актов законодательного (представительного) и исполнительных органов государственной власти Новгородской области", 2001, N 12);

11) от 12.07.2002 [N 59-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 26.07.2002);

12) от 05.06.2003 [N 159-ОЗ](#) "О внесении изменений и дополнений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 10.06.2003);

13) от 04.02.2004 [N 245-ОЗ](#) "О внесении изменений в статью 9 областного закона "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 11.02.2004);

14) от 26.07.2004 [N 304-ОЗ](#) "О внесении изменения в статью 9 областного закона "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 31.07.2004);

15) от 01.12.2004 [N 343-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 15.12.2004);

16) от 05.12.2005 [N 567-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 13.12.2005);

17) от 09.10.2007 [N 165-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 17.10.2007);

18) от 01.03.2010 [N 691-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 05.03.2010);

19) от 01.06.2010 [N 758-ОЗ](#) "О внесении изменения в статью 7 областного закона "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 09.06.2010);

20) от 05.12.2011 [N 1116-ОЗ](#) "О внесении изменений в статьи 6 и 8 областного закона "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 09.12.2011);

21) от 03.10.2012 [N 134-ОЗ](#) "О внесении изменения в статью 6 областного закона "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 12.10.2012);

22) от 02.10.2013 [N 329-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 07.10.2013);

23) от 30.06.2014 [N 590-ОЗ](#) "О внесении изменений в областной закон "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области и защите прав инвесторов" (газета "Новгородские ведомости" от 04.07.2014);

24) от 26.09.2014 [N 626-ОЗ](#) "О внесении изменений в некоторые областные законы в сфере инвестиционной деятельности в Новгородской области" (газета "Новгородские ведомости" от 03.10.2014).

## Статья 12. Вступление в силу настоящего областного закона

Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

## Статья 13. Переходные положения

Настоящий областной закон применяется к правоотношениям, возникшим после вступления его в силу, за исключением случаев, указанных в [части 2](#) настоящей статьи.

2. Инвестор, приступивший к реализации инвестиционного проекта до вступления в силу настоящего областного закона, имеет право на налоговые льготы, предусмотренные настоящим областным законом, в случае если на дату вступления в силу настоящего областного закона срок окупаемости инвестиционного проекта не истек и Правительством Новгородской области не было принято решение об одобрении инвестиционного проекта в соответствии с областным [законом](#) от 11.06.98 N 29-ОЗ "Об инвестиционной деятельности в Новгородской области и защите прав инвесторов". Решение об одобрении такого инвестиционного проекта принимается в порядке, предусмотренном настоящим областным законом. В отношении инвестиционного проекта, реализация которого начата до вступления в силу настоящего областного закона и в отношении которого принято решение о его одобрении после вступления в силу настоящего областного закона, налоговые льготы предоставляются в том же объеме и на те же сроки, что и в отношении инвестиционных проектов, реализация которых начата после вступления в силу настоящего областного закона.

Губернатор Новгородской области  
С.Г.МИТИН

Великий Новгород  
28 марта 2016 года  
N 945-ОЗ

Приложение 1  
к областному закону  
"Об инвестиционной деятельности  
в Новгородской области и защите  
прав инвесторов"

Губернатору Новгородской области

\_\_\_\_\_ (ФИО)

от руководителя организации

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на одобрение инвестиционного проекта Правительством Новгородской области  
с целью предоставления налоговых льгот

Наименование организации \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации,  
\_\_\_\_\_ организационно-правовая форма)

Местонахождение организации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Инвестиционный проект \_\_\_\_\_  
(наименование проекта)

Дата постановки первых основных средств на баланс \_\_\_\_\_

Объем планируемых инвестиций по проекту \_\_\_\_\_  
Фактический объем осуществленных инвестиций на момент подачи заявления \_\_\_\_\_

Прошу рассмотреть заявление на одобрение инвестиционного проекта Правительством Новгородской области с целью предоставления налоговых льгот по налогам, зачисляемым в областной бюджет.

Снижение налоговых ставок:

- а) по налогу на прибыль организаций в части, зачисляемой в областной бюджет;
- б) по налогу на имущество организаций;
- в) транспортному налогу.

Настоящим подтверждаю, что \_\_\_\_\_

- 1) не находится в процессе реорганизации или ликвидации;
- 2) в отношении его не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 3) на его имущество не наложен арест или не обращено взыскание;
- 4) не является участником консолидированной группы налогоплательщиков.

Заявляю, что сведения, содержащиеся в заявлении, являются достоверными.

Руководитель \_\_\_\_\_ МП Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата оформления заявления " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 2  
к областному закону  
"Об инвестиционной деятельности  
в Новгородской области и защите  
прав инвесторов"

Расчет срока окупаемости  
с учетом/без учета налоговых льгот

(тыс. руб.)

N п/п	Показатели	Период деятельности	
		по годам	по годам
		без учета льгот	с учетом льгот

1. Чистая выручка от основной деятельности
2. Чистая выручка нарастающим итогом
3. Инвестиционные затраты
4. Инвестиционные затраты нарастающим итогом
5. Сальдо строк (стр. 2 - стр. 4)

Приложение 3  
к областному закону  
"Об инвестиционной деятельности  
в Новгородской области и защите  
прав инвесторов"

Расчет движения денежных средств

(тыс. руб.)

N п/п	Показатели	Период деятельности	
		по годам (кварталам - в текущем году)	по годам (кварталам - в текущем году)
		без учета льгот	с учетом льгот

Движение средств по основной деятельности

1. Выручка, полученная от реализации продукции (работ, услуг) и прочей реализации (без НДС)
2. Уплачено поставщикам, сотрудникам
3. Выручка от основной деятельности (стр. 1 - стр. 2)
4. Проценты уплаченные
5. Налоги уплаченные
6. Итого чистая выручка от основной деятельности (стр. 3 - стр. 4 - стр. 5)

Движение денежных средств по инвестиционной деятельности

7. Приобретение собственности, оборудования, механизмов
8. Выручка от реализации собственности, оборудования, механизмов
9. Проценты полученные
10. Дивиденды полученные
11. Денежные средства, направленные на осуществление капитального строительства
12. Итого чистая выручка от инвестиционной деятельности (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10 - стр. 7 - стр. 11)

Движение денежных средств по финансовой деятельности

13. Выплаты по финансовому лизингу
14. Получено по финансовому лизингу
15. Поступления заемных денежных средств
16. Выплата заемных денежных средств
17. Прочие денежные средства, поступившие и израсходованные по финансовой деятельности
18. Итого чистая выручка от финансовой деятельности (стр. 14 + стр. 15 + стр. 17 - стр. 13 - стр. 16)
19. Движение денежных средств по годам (итоги стр. 6 + стр. 12 + стр. 18)
20. Движение денежных средств нарастающим итогом

Условия, применяемые к расчету движения денежных средств

1. Расчет движения денежных средств, использующий фактические показатели хозяйственной деятельности инвестора, должен содержать как данные за текущий период, так и нарастающий итог чистых поступлений (расходов) денежных средств. В расчет не включаются

суммы НДС, полученные от покупателей (заказчиков) и уплаченные в бюджет и поставщикам за исключением сумм НДС, по которым, в соответствии с действующим законодательством, не производится возмещение (зачет) налога, уплаченного поставщикам. Такие суммы включаются в расчет по соответствующим статьям расчета движения денежных средств.

2. При составлении расчета движения денежных средств расчет составляется с применением прямого метода учета движения денежных средств, то есть метода, при котором чистое поступление (расходование) денежных средств за период времени определяется как сумма разностей поступлений денежных средств и фактически израсходованных денежных средств по каждой из трех категорий (основной, инвестиционной и финансовой деятельности).

3. В расчете движения денежных средств не принимаются во внимание расчеты инвестора с учредителями (акционерами) по вкладам в уставный (складочный) капитал инвестора, по выплате дивидендов, иные подобные расчеты с учредителями, выплаты и расходы социального характера (за исключением одобренных при рассмотрении проекта) и оплата пеней и штрафных санкций за счет прибыли, остающейся в распоряжении инвестора.

4. В случае если инвестор создан для осуществления инвестиционного проекта и учредитель или учредители вносят в уставный (складочный) капитал машины, станки, иное оборудование, либо другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку (денежный вклад), в расчете движения денежных средств, такая операция приравнивается к внесению в уставный (складочный) капитал денежных средств и последующему приобретению инвестором такого неденежного вклада за счет средств уставного капитала. При расчете срока окупаемости проекта не учитываются затраты на приобретение у аффилированных лиц (включая взнос в уставный капитал) имущества (объектов недвижимости, оборудования) или имущественных прав в случае, если указанное имущество (имущественное право) ранее участвовало в производстве при осуществлении коммерческой деятельности на территории Новгородской области. Данное правило не распространяется на имущество, имущественные права, приобретенные акционером (участником) у неаффилированных лиц для передачи (включая взнос в уставный капитал) дочернему обществу и не участвовавшие при производстве товаров (работ, услуг) акционером (участником). Аффилированными являются лица, указанные в Федеральном законе от 18 июля 2009 года N 190-ФЗ "О кредитной кооперации". Датой произведения затрат по приобретению вышеуказанных неденежных вкладов считается дата их оприходования инвестором. При этом независимо от оценки неденежных вкладов учредителями в уставных документах стоимость неденежных вкладов, учитываемых в расчете, не может превышать свободной рыночной цены таких неденежных вкладов. Вышеуказанные неденежные вклады должны использоваться инвестором в связи с процессом производства продукции (работ, услуг) в рамках осуществления одобренного Правительством Новгородской области инвестиционного проекта.

Настоящий пункт применяется с учетом пункта 3 настоящих Условий.

Приложение 4  
к областному закону  
"Об инвестиционной деятельности  
в Новгородской области и защите  
прав инвесторов"

Калькуляция статей расходов и доходов

(тыс. руб.)

N п/п	Показатели	Период деятельности	
		по годам (кварталам - в текущем году)	по годам (кварталам - в текущем году)
		без учета льгот	с учетом льгот

1. Поступление выручки от реализации продукции (без НДС)
  2. Прочая реализация
  3. Материальные расходы (без НДС)
  4. Расчет за тепло и электроэнергию (без НДС)
  5. Расходы на оплату труда
  6. Прочие затраты (без НДС, с расшифровкой)
  7. Амортизация
  8. Налоги и другие обязательные платежи - всего:
    - 8.1. Страховые взносы на обязательное социальное страхование
    - 8.2. Налог на имущество организаций
    - 8.3. Земельный налог
    - 8.4. Арендная плата за землю
    - 8.5. Транспортный налог
    - 8.6. Прочие налоги и сборы (с расшифровкой)
  9. Налогооблагаемая прибыль
  10. Налог на прибыль организаций
  11. Чистая прибыль
-